



# Welkom!

**Lunchlezing  
VPT in de wijk, haalbaarheid  
en financiering**

ZORG  
SAAM  
WONEN 



**AAG.**

# Haalbaarheid en financiering van VPT/MPT

[1 september 2023]

# Dilemma's in de langdurige zorg thuis

- Onvoldoende kennis van elkaars wereld ..... *Wonen - Zorg - Welzijn - Gemeentelijk domein*
- Veel grijze gebieden tussen financiering, wie de eigenaar in het grijze gebied?**
- Te weinig verbinding en afstemming tussen indicerende instanties
- Als "thuis" wonen vanuit huisvestingsproblematiek niet meer mogelijk is ..... *waar kun je dan heen?*
- Maatschappelijk debat nog onvoldoende op gang ..... *de verandering is volop ingezet*
- Wettelijke kaders zijn nog niet gemaakt en/of aangepast aan *het "nieuwe normaal"*
- Tegenstrijdigheden in denken en doen in wetten/financieringsvormen ..... *onduidelijkheid en verwarring bij professionals en cliënten/mantelzorgers*
- Hoofdbehandelaar in de Wlz; *huisarts en specialist ouderen geneeskunde*
- Verschillende benadering/uitvoering van de WMO tussen gemeentes ..... *geeft verwarring bij professionals en cliënten*
- De verschillen en het waarom tussen de Zvw - Wmo - Wlz ..... *voor cliënten en professionals onvoldoende duidelijk*



# Lunchlezing deel II

## Agenda

- Intro (Yvonne)
- **Gewenste situatie: Marion en Mariëlle**  
Perspectief zorgkantoor/zorgverzekeraar  
Zorgorganisatie  
Welzijn: langer fit en meer zelf doen
- **Financiën voorbeeld situatie: Carolien**  
Business modellen van de verschillende instellingen  
Business case aan de hand van een casus  
Huishoudboekje bewoners  
MKBA
- **Afronding:**  
knelpunten en kansen

# Lunchlezing deel II

## Agenda

- Intro (Yvonne)
- **Gewenste situatie: Marion en Mariëlle**  
Perspectief zorgkantoor/zorgverzekeraar  
Zorgorganisatie  
Welzijn: langer fit en meer zelf doen
- Financiën voorbeeld situatie: Carolien  
Business modellen van de verschillende instellingen  
Business case aan de hand van een casus  
Huishoudboekje bewoners  
MKBA
- Afronding:  
knelpunten en kansen



# Lunchlezing

# Langdurige Zorg Thuis

---

**Volledig pakket thuis**  
complexe (verpleeg) zorg thuis leveren

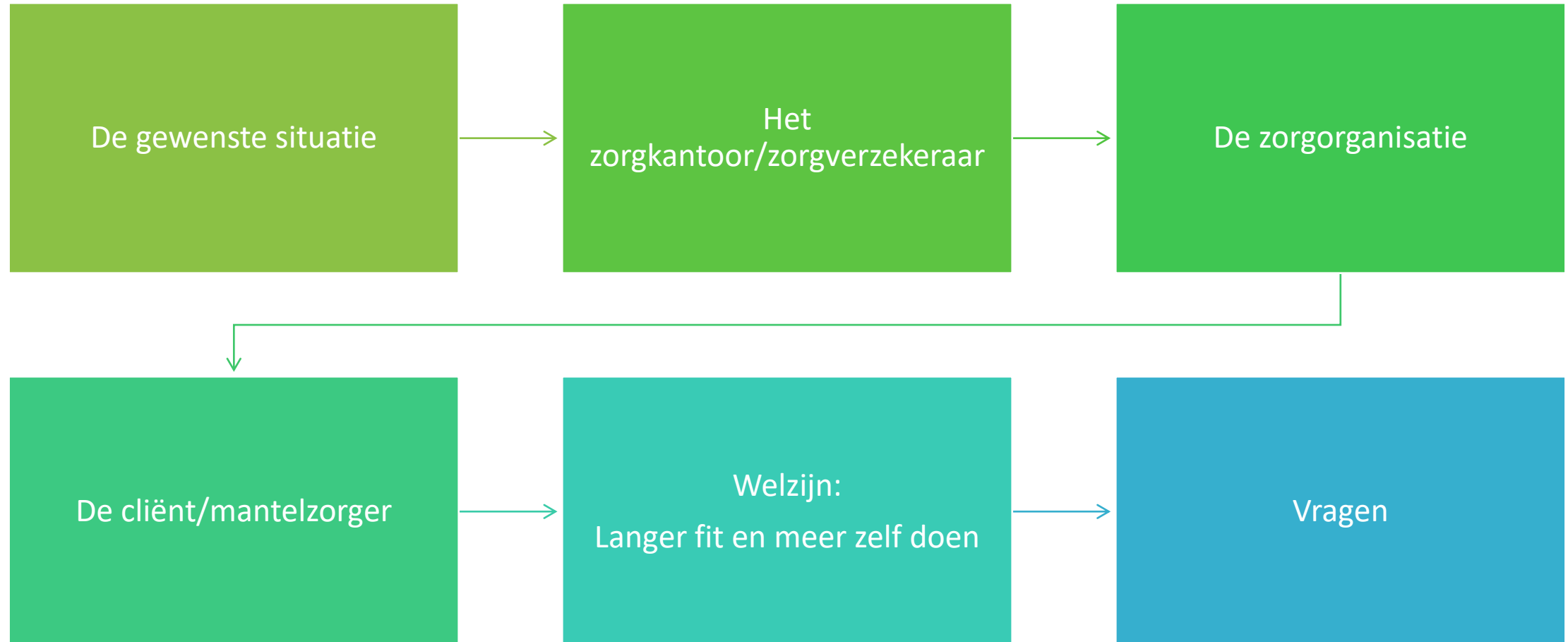
12 september 2023



**Mariëlle Scholten regiomanager thuiszorg Carinova - Marion Verhey regionaal projectleider Langdurige Zorg Thuis**



# programma lunchlezing Langdurige Zorg Thuis



# Perspectief zorgkantoor – verzekeraar

*“De zorg voor onze ouderen is alleen toekomstbestendig als we meer voor elkaar gaan zorgen, zowel ouderen onderling, als in de buurt of de wijk, als ook familie! “*

## **Het moet anders!** *Leren van wat je deed en vooruitblikken naar wat je doet*

- Een bredere maatschappelijke beweging is nodig
- Zorgprofessionals, zorgaanbieders en andere partijen binnen zorg- en welzijn; we kunnen het niet alleen.

## **We willen anders**

- Klanten willen graag langer zelfstandig blijven wonen en zelfredzaam blijven

## **Het kan anders**

- Goede samenwerking tussen partijen in de regio kan de zorg slimmer en efficiënter georganiseerd worden
- De inzet van informele zorg en innovaties zijn nodig om mensen passende zorg te kunnen blijven bieden

## **2023 -2026**

- De plekken met zorg en verblijf blijven alleen beschikbaar voor klanten met een complexere of zwaardere zorgvraag
- ZZP 4 en 5 blijven thuis tenzij... met een MPT of VPT
- Passende zorg vanuit de keten, zo laag als mogelijk zo hoog als nodig
- Meer zorg met minder handen, nieuwe zorgmodellen en nieuwe zorgprofielen zijn noodzakelijk
- Tarief blijft de komende jaren onder druk staan, extra middelen voor innovatie via transitie middelen



# Perspectief zorgorganisaties

*“het eigen perspectief en de kracht van de ouderen staat centraal”*

- ❑ **Het eigen perspectief** en de kracht van de ouderen centraal
  - Zelfregie – zelfrespect – samengericht
  
- ❑ **Positieve gezondheidsbenadering**; de mens zien niet zijn ziekte
  - Zorg is maar één van de mogelijke antwoorden en dat het gaat om goed oud(er) worden
  
- ❑ **Bijdragen aan leven** in een fase waarin er fysiek, sociaal en emotioneel vaak veel voor mensen verandert
  
- ❑ **De kwaliteit** van de onderlinge verhoudingen is belangrijk
  - Een sterk onderling vertrouwen en een gemeenschappelijk streven op basis van een gedeelde visie in de ouderenzorg
  - Pas als we allemaal samenwerken en meedoen kunnen we de ouderenzorg toekomstbestendig maken
  
- ❑ **2023 -2026**
  - De transitie van zorg naar leven raakt alle bedrijfsonderdelen van een organisatie
  - De tarieven staan onder druk, dit vraagt anders organiseren, anders plannen anders inrichten om financieel gezond te blijven
  - Er is een nieuw medewerker profiel en een nieuw zorgmodel nodig, gericht op welzijn en welbevinden, zelfredzaamheid en eigen kracht
  - Langer thuis in de Wlz heeft direct effect op de Wijkzorg (medisch gerelateerde zorg, gericht op herstel en verplaatste ziekenhuiszorg ) en de intramurale zorg (multi-morbide, Multi complexe problematiek)
  - Langer thuis geeft druk op de WMO en woningvoorraad

# Perspectief client - mantelzorger

*“geef ouderen eigen regie over de richting van hun leven”*

## **De discussie;** gaat vooral over de (bestaande) beleidssystemen en bijbehorende financiële kaders

- Heb het over de behoeften en wensen van de ouderen, hun naasten en de professionals die voor hen zorgen

## **Eigen regie;** geef ouderen eigen regie over de richting van hun leven

- Op macroniveau gelijkwaardige positie in de aansturing van het zorgsysteem waar men democratisch in kan participeren
- Het streven naar eigen regie beperkt zich niet tot de (medische) zorg maar omvat alle terreinen van het leven
- De individuele oudere met zijn naasten dient op microniveau de regie te kunnen voeren over de zorg- en dienstverlening

## **Samenhang zorgstelsel:** *persoonsgerichte en geïntegreerde zorg*

- Borg de samenhang in het zorgstelsel en stem af tussen de verschillende subsystemen in zorg en welzijn
- Versterk de preventieve zorg voor ouderen

## **2023- 2026**

- Ouderen krijgen zeggenschap en eigen regie over de richting van hun leven op macro en micro niveau
- Ontwikkel en bouw nieuwe woon- en woonzorgvormen die passen bij de persoonlijke behoeften van ouderen, tussen thuis en een instelling
- Er zijn toegankelijk(er) leefomgeving voor ouderen.
- Investeer in technologische innovaties, zoals domotica en e-Health.

<https://www.beteroud.nl/voor-ouderen/raad-van-ouderen/adviezen/advies-raad-van-ouderen-over-dialoognota-ouder-woorden>

# Perspectief “van zorg naar leven”

*Welzijn – fit & vitaliteit*

## □ Wat is er nodig in de transitie van zorg naar leven 2023- 2026?

---

- Focus op dagelijks leven en niet op (medische) zorg
- Ondersteuning op zelfredzaamheid door samenredzaamheid
- Nadruk op sociale interactie/activering
- Versterken informele zorg
- Ondersteuning bij het op orde houden van het algemeen dagelijks leven
- Bevorderen vitaliteit door beweging, gezonde voeding en aandacht voor welzijn & welbevinden
- Ondersteuning bij de dagstructuur
- Bewaken de fysieke gezondheid, welbevinden en de leefomstandigheden
  
- Samenwerking met stakeholders, welzijn, sociaal domein, woningbouw, cliëntvertegenwoordiging

# De eigen bijdrage voor Wlz

## Wlz en beschermd wonen

- ❑ De eigen bijdrage voor de Wlz wordt berekend aan de hand van het
  - Inkomen
  - Het vermogen
  - De indicatie
  - De samenstelling van het huishouden van een klant

*Afhankelijk van de situatie moet de klant een lage of een hoge eigen bijdrage betalen*

## Eigen bijdrage voor de Wlz

### Wlz en beschermd wonen

- ❑ De eigen bijdrage voor de Wlz wordt berekend aan de hand van het
  - Inkomen
  - Het vermogen
  - De indicatie
  - De samenstelling van het huishouden van een klant

*Afhankelijk van de situatie moet de klant een lage of een hoge eigen bijdrage betalen*

## Eigen bijdrage voor de Wlz

### Wonen in een zorginstelling

- ❑ De lage eigen bijdrage in 2023
  - minimaal € 184,- per maand
  - maximaal € 966,60 per maand
  
- ❑ De hoge eigen bijdrage 2023 is
  - minimaal € 0 per maand
  - maximaal € 2.652,40 per maand.

### Wlz-zorg thuis

- ❑ De eigen bijdrage voor een MPT of PGB -Wlz) is in 2023
  - minimaal € 26,- per maand
  - maximaal € 808,60,- per maand

[Link CAK rekenhulp eigen bijdrage;  
https://app.hetcak.nl/zelf-regelen/eigen-bijdrage-  
rekenhulp/start](https://app.hetcak.nl/zelf-regelen/eigen-bijdrage-rekenhulp/start)



# Voorbeeld 1 eigen bijdrage voor de Wlz

## **Uw zorg**

Voor welk jaar wilt u de eigen bijdrage berekenen?

2023

Kies de zorg of ondersteuning

Ik krijg hulp of zorg thuis

Om welke zorg of ondersteuning thuis gaat het?

Ik krijg een modulair pakket thuis

## **Uw gegevens**

Wat is uw geboortedatum?

06-02-1935

Heeft u een partner?

Nee

## **Uw inkomen en vermogen**

Wat was uw inkomen in 2021?

€ 19.000,00

Wat was uw vermogen (spaargeld of beleggingen) op 1 januari 2021?

€ 15.000,00

### Berekening lage eigen bijdrage

<b>Totaal verzamelinkomen</b>	<b>€ 19.000,00</b>
Bijtelling vermogen (4%)	€ 0,00
Aftrek bij pgb of modulair pakket thuis (mpt)	€ -6.695,00
<b>Uw bijdrageplichtig inkomen</b>	<b>€ 12.305,00</b>
Percentage van dit bedrag	10%
Eigen bijdrage per jaar	€ 1.230,50
Eigen bijdrage per maand zonder minimum en maximum	€ 102,54
Minimum eigen bijdrage	€ 184,00
Bijdrage per maand	€ 184,00
Pgb/mpt-aftrek	€ -158,00

### Uw eigen bijdrage per maand

€ 26,00



### Berekening bijtelling vermogen

Uw Vermogen (spaargeld en beleggingen)	€ 15.000,00
Toetsbedrag vermogen	€ -31.340,00
Maximale korting niet-AOW-gerechtigde leeftijd	€ 0,00
Vrijstelling letselschadevergoeding	€ 0,00
<b>Totaal</b>	<b>€ 0,00</b>
Percentage van dit bedrag	4%
<b>Bijtelling vermogen</b>	<b>€ 0,00</b>

# Voorbeeld 2 eigen bijdrage voor de Wlz

## Uw zorg

Voor welk jaar wilt u de eigen bijdrage berekenen?	2023
Kies de zorg of ondersteuning	Ik krijg hulp of zorg thuis
Om welke zorg of ondersteuning thuis gaat het?	Ik krijg een modulair pakket thuis

## Uw gegevens

Wat is uw geboortedatum?	06-02-1935
Heeft u een partner?	Ja
Heeft u een AOW voor ongehuwden?	Nee
Wat is de geboortedatum van uw partner?	31-05-1930
Krijgt uw partner ook zorg of hulp?	Ja, mijn partner heeft een volledig pakket thuis

## Uw inkomen en vermogen

Wat was uw inkomen in 2021?	€ 19.000,00
Wat was uw vermogen (spaargeld of beleggingen) op 1 januari 2021?	€ 15.000,00
Wat was het inkomen van uw partner in 2021?	€ 35.000,00
Wat was het vermogen (spaargeld of beleggingen) van uw partner op 1 januari 2021?	€ 35.000,00

### Berekening lage eigen bijdrage

Uw verzamelinkomen	€ 19.000,00
Verzamelinkomen van uw partner	€ 35.000,00
<b>Totaal verzamelinkomen</b>	<b>€ 54.000,00</b>
Bijstelling vermogen (4%)	€ 0,00
Aftrek bij pgb of modulair pakket thuis (mpt)	€ -6.695,00
<b>Uw bijdrageplichtig inkomen</b>	<b>€ 47.305,00</b>
Percentage van dit bedrag	10%
Eigen bijdrage per jaar	€ 4.730,50
Bijdrage per maand	€ 394,21
Pgb/mpt-aftrek	€ 0,00

### De eigen bijdrage van u en uw partner per maand



**€ 394,21**

### Berekening bijstelling vermogen

	U	Uw partner
Vermogen (spaargeld en beleggingen)	€ 15.000,00	€ 35.000,00
Toetsbedrag vermogen	€ -31.340,00	€ -31.340,00
Maximale korting niet-AOW-gerechtigde leeftijd	€ 0,00	€ 0,00
Vrijstelling letselschadevergoeding	€ 0,00	
<b>Totaal</b>	<b>€ 0,00</b>	
Percentage van dit bedrag	4%	
<b>Bijstelling vermogen</b>	<b>€ 0,00</b>	

# Voorbeeld 3 eigen bijdrage voor de Wlz

## Uw zorg

Voor welk jaar wilt u de eigen bijdrage berekenen?	2023
Kies de zorg of ondersteuning	Ik krijg hulp of zorg thuis
Om welke zorg of ondersteuning thuis gaat het?	Ik krijg een modulair pakket thuis

## Uw gegevens

Wat is uw geboortedatum?	06-02-1935
Heeft u een partner?	Ja
Heeft u een AOW voor ongehuwden?	Nee
Wat is de geboortedatum van uw partner?	31-05-1930
Krijgt uw partner ook zorg of hulp?	Ja, mijn partner woont in een zorginstelling

## Uw inkomen en vermogen

Wat was uw inkomen in 2021?	€ 19.000,00
Wat was uw vermogen (spaargeld of beleggingen) op 1	€ 15.000,00
Wat was het inkomen van uw partner in 2021?	€ 80.000,00
Wat was het vermogen (spaargeld of beleggingen) van uw partner op 1 januari 2021?	€ 135.000,00

#### Berekening lage eigen bijdrage

Uw verzamelinkomen € 19.000,00

Verzamelinkomen van uw partner € 80.000,00

---

**Totaal verzamelinkomen € 99.000,00**

Compensatie vervallen ouderentoeslag € -549,28

Bijstelling vermogen (4%) € 3.492,80

Aftrek bij pgb of modulair pakket thuis (mpt) € -6.695,00

---

**Uw bijdrageplichtig inkomen € 95.248,52**

Percentage van dit bedrag 10%

Eigen bijdrage per jaar € 9.524,85

Bijdrage per maand € 793,74

Pgb/mpt-aftrek € 0,00

#### De eigen bijdrage van u en uw partner per maand



**€ 793,74**

#### Berekening bijstelling vermogen

U

Uw partner

Vermogen (spaargeld en beleggingen) € 15.000,00 € 135.000,00

Toetsbedrag vermogen € -31.340,00 € -31.340,00

Maximale korting niet-AOW-gerechtigde leeftijd € 0,00 € 0,00

Vrijstelling letselschadevergoeding € 0,00

---

**Totaal € 87.320,00**

Percentage van dit bedrag 4%

**Bijstelling vermogen € 3.492,80**



# Lunchlezing deel II



## Agenda

- Intro (Yvonne)
- **Gewenste situatie: Marion en Mariëlle**  
Perspectief zorgkantoor/zorgverzekeraar  
Zorgorganisatie  
Welzijn: langer fit en meer zelf doen
- **Financiën voorbeeld situatie: Carolien**  
Business modellen van de verschillende instellingen  
Business case aan de hand van een casus  
Huishoudboekje bewoners  
MKBA
- **Afronding:**  
knelpunten en kansen

# Wonen-welzijn-zorg



## Virtuele casus

- 100 zelfstandige woonheden / vhe
- Eigendom van woningcorporatie
- Zorg middels VPT door zorgorganisatie (max. 50% van de bewoners)
- Ontmoetingsruimte in de plint voor bewoners, buurt en professionals



# Woningcorporatie

Kale huur, conform WWS punten

35% zorgwoning toeslag zeer beperkt ivm betaalbaarheid

Looptijd 50 jaar, geen uitpondscenario

Beperkte eindwaarde voor het vastgoed/grond

2 liften, videofoon, volledig drempelloos en toegankelijke complex/woning/badkamer

Geen brandmeldinstallatie (= wonen), geen BHV

Ontmoetingsruimte (formeel 2 woningen) samen 150 m<sup>2</sup> wordt betaald deels door WWS punten uit de huur, deels door verhuring aan de zorgorganisatie



## Zorgorganisatie

De zorg levert de directe zorg volgens persoonlijke indicaties (50 VPT), maar dit groeit met bv 10 per jaar.

Per VPT is er € 3,09 - € 4,47 per dag beschikbaar als NHC vergoeding.

De zorg kan hiervoor een kantoortje/werkruimte/ opslagruimte huren als onderdeel van de ontmoetingsruimte van de woningcorporatie.

Hierdoor is er niet alleen een ruimte, maar lopen er ook professionals rond die elkaar en de bewoners treffen met een kop koffie. De huismeester, verzorgende, mantelzorger en burens zijn een belangrijk vangnet om de bewoners/zorgvrager.

Ook scheelt het reistijd door clustering van bewoners/clienten.

# NHC Verpleeghuisplaats vs VPT plaats

VV5 (dementie) €30,81 vs €4,09 per dag = €

NHC	incl. dagbesteding			
	Niet toegelaten voor BH		Toegelaten voor BH	
	NHC-code	Totaalwaarde per dag	NHC-code	Totaalwaarde per dag
3VV	NZ031	€ 29,93	NZ033	€ 30,38
4VV	NZ041	€ 30,36	NZ043	€ 30,82
5VV	NZ051	€ 29,88	NZ053	€ 30,81
6VV	NZ061	€ 29,80	NZ063	
7VV	NZ071	€ 30,77	NZ073	
8VV	NZ081	€ 31,70	NZ083	
9bVV	NZ095	€ 29,00	NZ097	
10VV	NZ101	€ 31,70	NZ103	

NHC	incl. Dagbesteding			
	Niet toegelaten voor BH		Toegelaten voor BH	
	NHC-code	Totaalwaarde per dag	NHC-code	Totaalwaarde per dag
3VV	X183	€ 3,09	X193	€ 3,09
4VV	X184	€ 3,09	X194	€ 3,09
5VV	X185	€ 4,09	X195	€ 4,09
6VV	X186	€ 4,47	X196	€ 4,47
7VV	X187	€ 4,47	X197	€ 4,47
8VV	X188	€ 4,47	X198	€ 4,47
9bVV	X189	€ 3,67	X199	€ 3,67
10VV	X190	€ 4,47	X200	€ 4,47



# Ontmoetingsruimte

- Essentieel in het tegengaan van eenzaamheid, onderlinge samenredzaamheid en snellere indicatie van benodigde zorg.
- Toch zeer kostbaar:
  - De stenen,
  - De inrichting en
  - De bemensing.
- Wie betaalt wat en wie doet wat?
  - In de opstart
  - Tijdens het beheer
  - Bij vervanging/afloop contracten



## Business case ontmoetingsruimte

### Kosten:

Huurkosten 150 m<sup>2</sup> a €150,00/m<sup>2</sup> = € 1.875/maand\*

Servicekosten €25 per m<sup>2</sup> + BTW

Energie lasten: €5.400

(klein) onderhoud en contracten: €4.500

Schoonmaak (3xpw) €7.025

Afvalverwerking €2.420

ICT/brandbeveiliging/internet €1.000

Keuken, toiletblokken en afwerking 10 jaar €100.000

Inrichting, afschrijving in 10 jaar €45.000

*Bemensing bv 0,5 fte per jaar?* € 20.000

Let op de BTW compensatie die kostenverhogend kunnen zijn!  
Dit is nog zonder vrijwilligersvergoeding, inkoop koffie/thee/koekjes/krant

# Business case ontmoetingsruimte

Opbrengsten:

- Bijdrage vanuit de corporatie door de WWS punten per bewoner (WWS rekenmodel gaat oa uit van aantallen VHE)
- Bijdrage per bewoner (woonvereniging)
- Huurovereenkomst zorgorganisatie voor bv 40 m<sup>2</sup> vanuit de VPT/NHC
- Eenmalige subsidie gemeente/RVO voor bv afbouw/inrichting
- Verschillende menu kaarten voor bewoners en burenen?

# Cijfers: business case ontmoetingsruimte

Huisvesting 5+ 5 contract

		1e jaar	2e jaar	3e jaar	4e jaar	5e jaar	index
<b>Opbrengsten</b>							
Woningcorporatie	1WWS/bewoner	€ 6.658,08	€ 6.891,11	€ 7.132,30	€ 7.381,93	€ 7.640,30	3,50%
Bewoners	€4,50 pppm	€ 5.400,00	€ 5.535,00	€ 5.673,38	€ 5.815,21	€ 5.960,59	2,50%
NHC VPT	10 1e jaar	€ 14.928,50	€ 15.451,00	€ 15.991,78	€ 16.551,49	€ 17.130,80	3,50%
Subsidie RVO/gemeente ?							
Totale opbrengsten		€ 26.986,58					
<b>Kosten</b>							
Kale huur	150 m <sup>2</sup>	€ 22.500,00	€ 23.625,00	€ 24.806,25	€ 26.046,56	€ 27.348,89	5%
Servicekosten	€25/m <sup>2</sup>	€ 4.537,50	€ 4.696,31	€ 4.860,68	€ 5.030,81	€ 5.206,89	3,50%
Electra/water		€ 5.400,00	€ 5.589,00	€ 5.784,62	€ 5.987,08	€ 6.196,62	3,50%
(klein)onderhoud en contracten		€ 4.500,00	€ 4.657,50	€ 4.820,51	€ 4.989,23	€ 5.163,85	3,50%
Schoonmaak		€ 7.025,00	€ 7.270,88	€ 7.525,36	€ 7.788,74	€ 8.061,35	3,50%
Afvalverwerking		€ 2.420,00	€ 2.504,70	€ 2.592,36	€ 2.683,10	€ 2.777,01	3,50%
ICT		€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	
Totale kosten		€ 47.382,50					
<b>Resultaat gebouw</b>		<b>€ -20.395,92</b>					
Kosten voor partners/maand		€ -1.699,66 = kosten 2 sociale huurwoningen					
<b>Afschrijvingen</b>							
Afwerking/keuken/toiletten	€ 100.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	
Inrichting/losse inventaris	€ 45.000,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00	
<b>Resultaat ingericht</b>		<b>€ -34.895,92</b>		€ -44.224,62	€ -45.658,81	€ -47.163,22	

Let op, dit is zonder FTE kosten/vrijwilligersvergoedingen en kosten inkoop (koffie/lunches etc)  
1 WWS punt is ca € 5,72 pppm



## Waar moet je op letten?

Incidentele kosten en baten

Structurele kosten en baten

Wie betaalt, die bepaalt. Wie gaat waar over?

Energielasten kunnen oplopen.

Professionele begeleiding paar dagdelen/week, wie?

Mensen van buiten betalen niet mee met de structurele huur, is het kopje koffie voor de burens dan hoger?

Ingroei van zorg cliënten/VPT indicaties, fluctuerend en niet voorspelbaar bij start

# Huishoudboekjes

AOW met partner per maand	
Vermogen	€ -
Bruto incl. vakantiegeld gemiddeld 2022	€ 1.064,93
Bruto overige inkomsten (pensioen + vakantiegeld)	€ -
Af: Bijdrage Zvw (5,43%)	€ -57,83
Belasting box 1	€ 196,67
Ouderenkorting	€ -152,92
Algemene heffingskorting	€ -43,75
Inkomstenbelasting	€ -
<b>Netto</b>	<b>€ 1.007,10</b>

Eerste aftoppingsgrens €647,19 incl. servicekosten	
Inkomsten bovenop maandelijks netto inkomen	
Toeslagen	
Huurtoeslag	€ 357,00
Zorgtoeslag	€ 265,00
<b>Totaal</b>	<b>€ 622,00</b>
Uitgaven	
Minimale vaste lasten*	€ -800,50
Huur	€ -599,19
Servicekosten	€ -48,00
Eigen bijdrage VPT	€ -187,42
<b>Totaal</b>	<b>€ -1.635,11</b>
<b>Resterend bedrag</b>	<b>€ -6,01</b>

Tweede aftoppingsgrens €693,60 incl. servicekosten	
Inkomsten bovenop maandelijks netto inkomen	
Toeslagen	
Huurtoeslag	€ 375,00
Zorgtoeslag	€ 259,00
<b>Totaal</b>	<b>€ 634,00</b>
Uitgaven	
Minimale vaste lasten*	€ -800,50
Huur	€ -645,60
Servicekosten	€ -48,00
Eigen bijdrage VPT	€ -187,42
<b>Totaal</b>	<b>€ -1.681,52</b>
<b>Resterend bedrag</b>	<b>€ -40,42</b>



## MKBA

Maatschappelijke Kosten Baten Analyse

Wie heeft welke kosten en welke baten. Preventie en voorkoming van zorgvraag van groot belang.

Het zelf blijven doen van diverse zaken, zoals opstaan, medicijnen innemen en ontbijt eten, zorgt voor directe beweging en dus minder activiteiten begeleiding en mogelijk ook minder zorgvraag.

Vrijwilligerswerk doen in de ontmoetingsruimte, scheelt formele bezetting en dus kosten.

VPT scheelt de zorg/zorgkantoor/Nederland forse huisvestingslasten en facilitair lasten (schoonmaak, keuken, receptie, kantoorwerkplekken).



# Lunchlezing deel II

## Agenda

- Intro (Yvonne)
- Gewenste situatie: Marion en Mariëlle  
Perspectief zorgkantoor/zorgverzekeraar  
Zorgorganisatie  
Welzijn: langer fit en meer zelf doen
- Financiën voorbeeld situatie: Carolien  
Business modellen van de verschillende instellingen  
Business case aan de hand van een casus  
Huishoudboekje bewoners  
MKBA
- Afronding:  
knelpunten en kansen



## Kansen en risico's

MKBA met elkaar doorlopen om alles inzichtelijk te krijgen.  
Transparantie geeft vertrouwen en sturing

Ingroei van zorgclients/VPT indicaties, fluctuerend

Voldoende personeel voor zorg en bemensing ruimte

Activiteiten door bewoners, hoe vitaal zijn/blijven ze?

Mix van bewoners met bv vrije sector of koop, maakt de  
woonvereniging verplicht, ook bij de belegger

Andere zorgaanbieders met meer begeleiding (VG of GGZ) biedt  
kansen voor bemensing ruimte (meer collectieve/geclusterde zorg  
en begeleiding mogelijk)

Maak verschillende varianten en bespreek de impact met elkaar



# Agenda

- **27 september** | ZorgSaamWonen Pré-congres
- **28 september** | ZorgSaamWonen Congres
- **4 oktober** | ZorgSaamWonen Award / Seminar ik zie je buiten!
- **10 oktober** | Lunchdialoog: 'Een blik op de toekomst'
- **11 oktober** | Masterclass Slagvaardige Participatie
- **12 oktober** | Excursie ORKZ Groningen
- **30 oktober** | Expertmeeting
- **6 november** | Lunchlezing 'Domein overstijgende samenwerking'
- **14 november** | Seminar 'Thuis technologie'
- **27 november** | Lunchlezing 'VPT in de wijk'

Houd de agenda  
in de gaten voor  
de actuele  
thema's en  
aanmelden!

ZORG  
SAAM  
WONEN 



**Bedankt en tot  
het volgende  
event!**

ZORG  
SAAM  
WONEN 